

都道高速足立三郷線高架下利用計画（足立区区間）

1. 計画概要

本件は、都道高速足立三郷線の足立区区間1.8kmにおける連続高架部分のうち、神明南高架下について、首都高速道路株式会社から自動車駐車場として整備する必要があるとの要望を受け、当該高架下の利用計画を策定するものである。

2. 利用計画

(1) 高架下利用部分の選定

首都高速道路株式会社から要望があった神明南高架下を対象とする。

(2) 利用用途の決定 用途：自動車駐車場

周辺地域は、都市計画上、第一種住居地域であり、最寄り駅である東京地下鉄千代田線の綾瀬駅から3,000mほどの位置にある県道高速足立三郷線三郷ジャンクションを利用する物流貨物や通勤車両等の通行が多い地域である。

当該地区では、近隣住宅等を対象とした月極駐車場が不足していることから、当該高架下を積極的に活用して、自動車駐車場を整備することにより、安全かつ快適な街づくりの促進に資するものである。

(3) 占用主体、占用物件等の決定

- ・ 占用主体 首都高速道路株式会社
- ・ 占用物件 自動車駐車場 対象予定面積：1,064㎡、駐車予定台数：30台
- ・ 占用の場所 東京都足立区神明南一丁目5300-12外
- ・ 占用の開始予定時期 平成21年1月

以 上